

## **CERERE DE OFERTĂ numărul 1 / 2012**

### **Detalii procedura:**

Autoritate contractanta: S.C. IPROCHIM S.A.

Denumire contract: **CERERE DE OFERTĂ ÎN VEDEREA CONTRACTĂRII DE SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI DE INFORMARE JURIDICĂ ÎN VEDEREA ANALIZĂRII CONTRACTELOR DE ÎNCHIRIERE ÎNCHEIATE DE SOCIETATE CU S.C. ST LUKAS CLINIC S.R.L. ȘI ELABORĂRII UNEI STRATEGII PE TERMEN SCURT CU PRIVIRE LA RELAȚIILE DINTRE CELE DOUĂ PĂRȚI CONTRACTANTE.**

### **Secțiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA.**

I.1) Denumirea, adresa și punct(e) de contact:

S.C. IPROCHIM S.A.

Adresa poștală: str. Mihai Eminescu nr. 19-21 , localitatea: București , cod poștal: 010512 , România;

Persoana de contact: Banu-Untaru Mihai-Rareș, tel. 0734.117.347. , e-mail: rares.mihai.banu@iprochim.ro, fax: 021.210.27.01.;

Adresa internet (URL): www.iprochim.ro

I.2) Tipul autorității contractante și activitatea principală (activitățile principale):

Institut de proiectare în industria chimică.

Activitate (activități): activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea.

I.3) Autoritatea contractantă acționează în numele altor autorități contractante:

Nu.

### **Secțiunea II: OBIECTUL CONTRACTULUI.**

II.1) Descriere:

II.1.1) Denumirea dată contractului de autoritatea contractantă:

**CERERE DE OFERTĂ ÎN VEDEREA CONTRACTĂRII DE SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI DE INFORMARE JURIDICĂ ÎN VEDEREA ANALIZĂRII CONTRACTELOR DE ÎNCHIRIERE ÎNCHEIATE DE SOCIETATE CU S.C. ST LUKAS CLINIC S.R.L. ȘI ELABORĂRII UNEI STRATEGII PE TERMEN SCURT CU PRIVIRE LA RELAȚIILE DINTRE CELE DOUĂ PĂRȚI CONTRACTANTE.**

II.1.2) Tipul contractului și locul de executare a lucrărilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor:

79 Servicii pentru întreprinderi: drept, marketing, consultanța, recrutare, tipar și securitate

Locul principal de prestare: municipiul BUCUREȘTI.

II.1.3) Descrierea succintă a contractului sau a achiziției/achizițiilor:

**CERERE DE OFERTĂ ÎN VEDEREA CONTRACTĂRII DE SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI DE INFORMARE JURIDICĂ ÎN VEDEREA ANALIZĂRII CONTRACTELOR DE ÎNCHIRIERE ÎNCHEIATE DE SOCIETATE CU S.C. ST LUKAS CLINIC S.R.L. ȘI ELABORĂRII UNEI STRATEGII PE TERMEN SCURT CU PRIVIRE LA RELAȚIILE DINTRE CELE DOUĂ PĂRȚI CONTRACTANTE:**

**Obiectul analizei:** contractele de închiriere încheiate de societate cu S.C. St Lukas Clinic

S.R.L. prin care a fost transmis dreptul de folosință asupra activelor societății situate în București, str. Calea Plevnei, nr. 137C, Sector 6.

**Obiectivele analizei:** elaborarea unei strategii pe termen scurt cu privire la relațiile dintre cele două părți contractante ( proprietar – chiriaș ).

II.1.4) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile)

79140000 – 7 Servicii de consultanta si de informare juridica.

II.1.5) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achiziții publice

Nu

II.1.6) Impartire in loturi

Nu

II.1.7) Vor fi acceptate variante

Nu

### **Secțiunea III: INFORMATII SUPLIMENTARE**

Pentru depunerea ofertelor tehnice și financiare, ofertanții vor respecta, pe lângă condițiile prevăzute de lege, și următoarele condiții speciale:

- forma de exercitare a profesiei: avocat, înscris în tabloul baroului din care face parte, barou component al Uniunii Naționale a Barourilor din România;
  - forma de exercitare a profesiei de avocat: cabinet individual, cabinet asociat, societate civilă profesională sau societate profesională cu răspundere limitată;
- III.1)
- experiență profesională: minim 15 ani;
  - conflict de interese: ofertantul să nu fi avut relații contractuale cu S.C. ST LUKAS CLINIC S.R.L. sau cu oricare altă firmă din grupul de firme ROMGERMED, la care acționar, asociat sau administrator este dl. SCHWARTZ Dorian Sam;
  - conduită: ofertantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru contractant.

Termenul de depunere a ofertelor: 5 zile de la publicarea pe site-ul societății.  
III.2) Ofertele vor fi depuse la sediul firmei: str. Mihai Eminescu nr. 19-21 , localitatea: București, sau electronic la adresa: [office@iprochim.ro](mailto:office@iprochim.ro)

III.3) Termenul de depunere a strategiei: 15 zile de la semnarea contractului de servicii cu ofertantul declarat câștigător.

III.4) Criterii de atribuire:

Oferta cea mai avantajoasa din punct de vedere economic: prețul cel mai scăzut.

III. 5) Informații suplimentare vor fi furnizate de către persoana de contact.

III. 6) Rezultatul selecției de oferte va fi comunicat pe site-ul societății în termen de 3 zile de la expirarea termenului de depunere a ofertelor.

III. 7) Ofertanții vor prezenta pentru dovedirea îndeplinirii condițiilor privitoare la conflictul de interese și conduită o declarație pe proprie răspundere dată în acest sens.

Data postării prezentului anunț: 13.02.2012.